



EL PROBLEMA de la VIVIENDA

Causas y Soluciones

Antonio Hdalgo Diego
Associació Bagauda Catalana



I

¿EXISTE el PROBLEMA de la VIVIENDA?



¿Se puede PAGAR un ALQUILER? **Nb**

¿Qué porcentaje del **SALARIO** de una persona se destina a pagar un **ALQUILER** promedio en **BARCELONA**?

86 %

Fuente: Ajuntament de Barcelona



¡Solo cobro
7.000 euros
al mes!

Isabel Rodríguez García
Ministra de Vivienda y empoderada.

¿Se puede PAGAR una HPOTECA? **Nb**

- Un **PISO pequeño** (usado, 70 m²) en la ciudad de **Barcelona** cuesta entre **300.000 y 400.000 euros**.
[Fuentes: Idealista y Ajuntament de Barcelona]
- Por un piso de **350.000 euros**, el comprador debería aportar un **AHORRO** de **105.000 euros** (20% + gastos).
- La cuota mensual de la **HPOTECA** a **25 años** sería (si el banco concede el préstamo) de unos **1.330 euros al mes**, es decir, el **SALARIO MÍNIMO**.

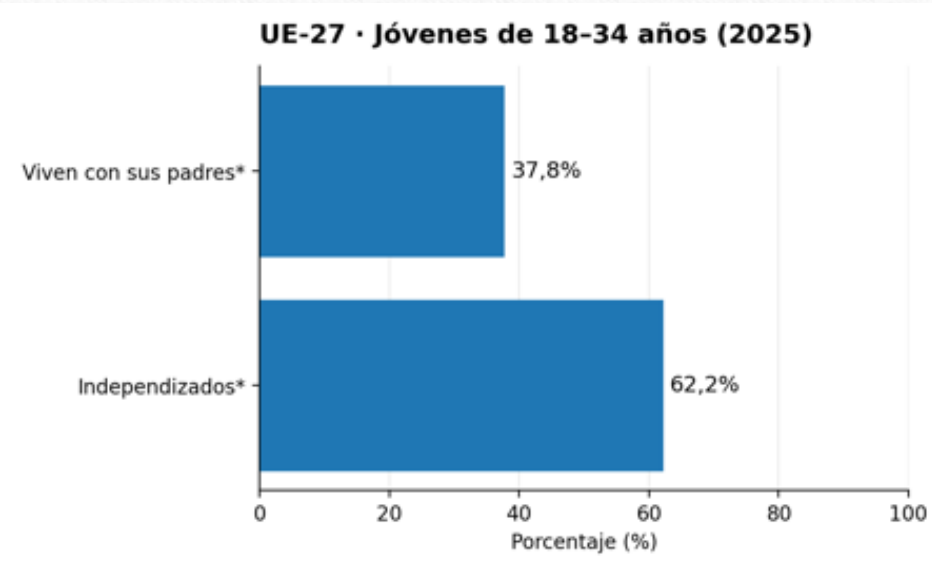
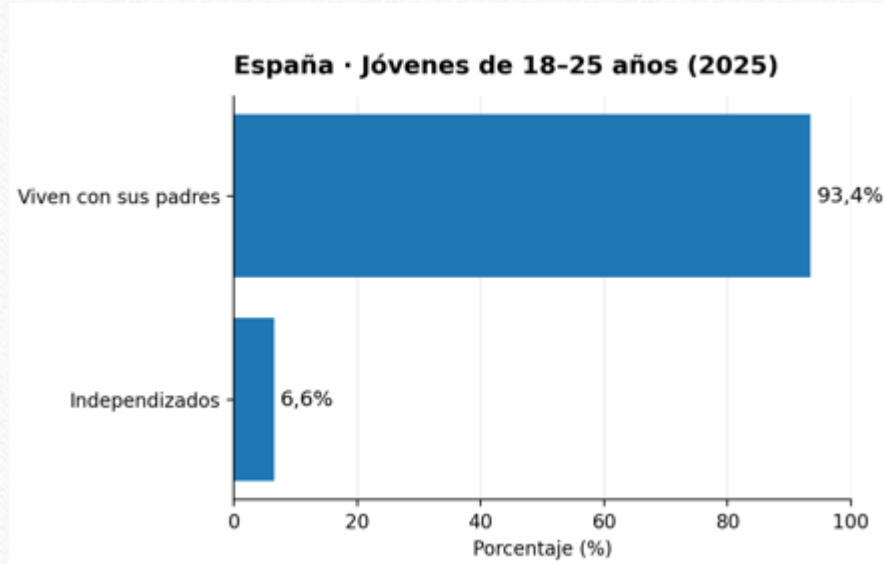
¡Yo solo
tengo 19
pisos!



Gran Wyoming, héroe de la clase obrera

¡VIVA ESPAÑA!

¿Dónde viven los JÓVENES?



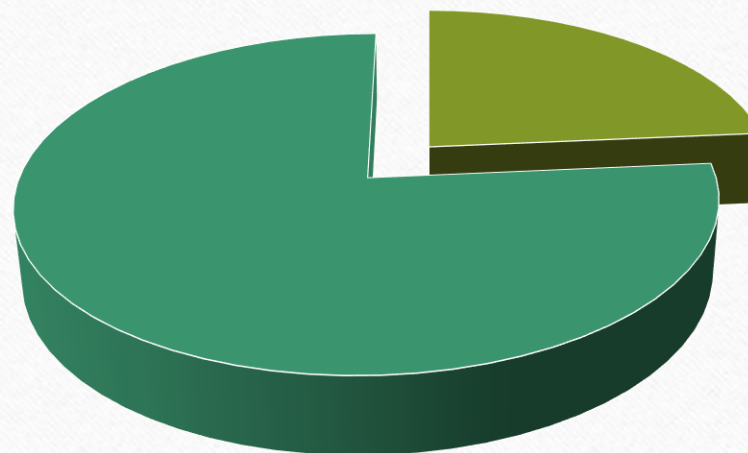
Fuentes: INE y Eurostat



¿POR QUÉ viven con sus padres?

23%
VS
77%

Fuente: INE



■ Por qué quieren ■ Por qué no pueden independizarse

¿Se está **CONCENTRANDO** la **PROPIEDAD**? **SÍ**

- Los hogares en **PROPIEDAD** han descendido del **80%** al **63%** en los últimos 14 años.
- Los hogares en **ALQUILER** se han incrementado del **11%** al **20%** en los últimos 14 años.
- Los **PROPIETARIOS** de 4 inmuebles han aumentado un **32%** y los de más de 5, un **52%**.
- El gobierno **PSOE-Sumar** lleva en el poder estatal desde **2018**.
El **PSC** gobierna **Barcelona** desde **2023**
y antes lo hicieron *els comuns* de **ADACOLAU** (2015-2023).

Fuente: Ministerio de Derechos Sociales y Consumo.

Consultar: <https://revolucionintegral.org/procesos-migratorios-como-forma-de-vida-y-existencia-para-el-poder-tardo-franquismo-regimen-del-78-y-progresismo>



CONCLUSIÓN ¿Existe el “PROBLEMA de la VIVIENDA”?

Obviamente,

SÍ



¿Qué problema?

¿Por qué ESTADO y CAPITALISMO han creado y agravan el PROBLEMA de la VIVIENDA?

- 1) La HIPOTECA convierte al deudor en ESCLAVO del banco.
- 2) Emplear más de la mitad de los INGRESOS FAMILIARES en vivienda impide el AHORRO y restringe la LIBERTAD de ELECCIÓN (de trabajo, de pareja, de número de hijos, de estilo de vida..).
- 3) Fuerza a las personas al TRABAJO ASALARIADO y aceptar todo tipo de ABUSOS LABORALES.
- 4) Una mayoría TRANSFIERE casi todos sus INGRESOS a una minoría, lo que acentúa la CONCENTRACIÓN de la RIQUEZA y de la PROPIEDAD.



¿Por qué ESTADO y CAPITALISMO han creado y agravan el PROBLEMA de la VIVIENDA?

5) Quanto más pagamos, el ESTADO ingresa más en concepto de IVA

6) Impide la EMANCIPACIÓN de los JÓVENES, los infantiliza y retrasa la EDAD de primera MATERNIDAD, fomentando la INMIGRACIÓN extranjera.

7) El HACINAMIENTO en pisos y barrios favorece los CONFLICTOS y la VIOLENCIA interpersonal, donde el ESTADO se erige como MEDIADOR imprescindible.

8) Aumenta la DEPENDENCIA de los ciudadanos hacia las INSTITUCIONES DEL ESTADO: pisos de VPO, AVALES y PRÉSTAMOS especiales, AYUDAS, SERVICIOS SOCIALES, CARIDAD, etc.



II

CAUSAS del PROBLEMA de la VIVIENDA



¿Cuáles son las “CAUSAS” del PROBLEMA de la VIVIENDA?



SEGÚN la IZQUIERDA SEGÚN la DERECHA

- Falta de **REGULACIÓN** en los **PRECIOS** de los **ALQUILERES**.
- **ESPECULACIÓN** y “**FONDOS BUTRE**”.
- Escasez de **OFERTA** de vivienda de **PROTECCIÓN OFICIAL**.
- Exceso de **REGULACIÓN** en **ALQUILER** y **CONSTRUCCIÓN**.
- Exceso de **BUROCRACIA** que desincentiva la **CONSTRUCCIÓN**.
- Se **CONSTRUYE** poca: hay que incrementar la **OFERTA**.



Las 12 CAUSAS reales del PROBLEMA de la VIVIENDA



1. La PRECARIEDAD LABORAL



- El **PROBLEMA** de la **VIVIENDA** no existe para todo el mundo..
- Los **BAJOS SALARIOS** y la **TEMPORALIDAD** son la principal traba al **ACCESO A LA VIVIENDA**
- Los **PRECIOS** en los últimos **25 años** han subido un **74%**, los de la **VIVIENDA** un **107%**.
Pero esto no es real: los **PRODUCTOS** de **PRIMERA NECESIDAD** experimentan una **mayor INFLACIÓN**
- Los **SALARIOS** solo han aumentado un **45%**, pero esto no es real:
el **EMPLEADO** mejor pagado de una **GRAN EMPRESA** cobra **111 veces más** que el peor pagado;
en las **PEQUEÑAS EMPRESAS** la relación es de **5 a 1**.
En **25 años**, la **DIFERENCIA SALARIAL** se ha agrandado en un **40%**.

Fuentes: INE, brutonet.es, *El Economista* y OxfamIntermon.

2 Los IMPUESTOS



- ¿Quién es el primer **BENEFICIADO** de la **INFLACIÓN**?
El **ESTADO**, que recauda más **IMPUESTOS**.
- El **PRECIO** de **CONSTRUCCIÓN** por metro cuadrado de una **VIVIENDA NUEVA** es de **1.500 euros** (calidad estándar). El **PRECIO** de **VENTA** es de **3.500 euros**. Hay un **INCREMENTO** del **233%**.
- El **PRECIO** del **SUELO** supone el **15-25%** del valor total en las **zonas rurales**; un **50-60%** en **CIUDADES**. ¿Por qué pagamos por el suelo?
- Los **IMPUESTOS**: el **25%** del precio final se destina a **TASAS, LICENCIAS y BUROCRACIA**. ¿Por qué tenemos que pagar impuestos?

Fuente: *Cinco Díasy* Agencia Tributaria.

3. La ESCASEZ de OFERTA

- En España hay **400.000 VIVIENDAS** en **ALQUILER** menos que en **2018**, cuando comenzó la presidencia de **PEDRO SÁNCHEZ**
- Desde la **LEY de VIVIENDA** de 2024, Catalunya ha perdido el **83%** de la oferta de **ALQUILER**. Causas:
 - La **REGULACIÓN** de los **PRECIOS**.
 - El elevado riesgo de **OKUPACIÓN**
- **España** construye **1,85 viviendas** por cada **1000 habitantes**, frente a las **6,6** de **Irlanda** o las **5,9** de **Austria**. Causas:
 - Dificultad y lentitud para conseguir **PERMISOS** de **OBRA**
 - Escasez de **MANO** de **OBRA**



Fuente: *El Mundo* e Hypostat.

4. La VIDA en las CIUDADES

- El 80% de la POBLACIÓN vive ZONAS URBANAS.
- Provincias como SORIA, TERUEL o CUENCA tienen menos de 10 hab./km², como LAPONIA o SIBERIA
- El 60% de los MUNICIPIOS está en riesgo de DESAPARICIÓN
- 1/6 MUNICIPIOS tiene menos de 100 habitantes.
- Más de 3.000 PUEBLOS han sido ABANDONADOS.

Fuente: INE

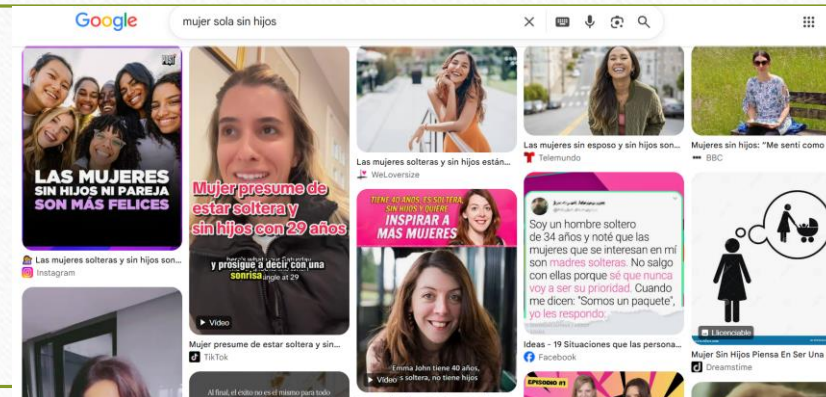


5. La SOLEDAD y el AUTISMO SOCIAL

- El **29%** de los **HOGARES** son **UNPERSONALES**,
- En los últimos **30 años**, los **HOGARES UNPERSONALES** han crecido un **81%**.
- Hay **5,6 millones** de personas que **VIVENSOLAS**
- En **2041** se estima que la **MAYORÍA** de los **HOGARES** serán **UNPERSONALES**.

- Más del **50%** de los **MATRIMONIOS** acaba en **DIVORCIO**.
- Si sumamos las **PAREJAS de HECHO**, el porcentaje podría ascender al **85%**.
- Un **14%** de las **MADRES NUNCA** ha vivido en **PAREJA**
- Un **30%** de las **MUJERES** al final de su etapa fértil **NO** ha tenido **HJOS**.
- El **13%** de los **menores de 30 años** **NUNCA** ha tenido **RELACIONES SEXUALES**.

Fuentes: INE, *R7ME*, Fundación La Caixa y *El Mundo*



6. La INMIGRACIÓN



- Desde **1990**, han llegado más de **12 millones** de **INMIGRANTES EXTRANJEROS**.
- Desde **1990**, han **EMIGRADO 2,2 millones** de jóvenes al **EXTRANJERO**.
- Hay que añadir los **700.000 JUBILADOS EUROPEOS** que vienen a morir a España.
- Uhas **900.000 VIVIENDAS** son **PROPIEDAD** de **EXTRANJEROS** que no residen en el país (**3,3%**).
- Hay más de **UN MILLÓN** de **EXPATS** (inmigrantes temporales con altos ingresos) y unos **750.000 NÓMADAS DIGITALES**.

Fuentes: INE, Ministerio de Inclusión, LinkedIn, Idealista, EpData y Control Publicidad.

7. Las SEGUNDAS (y terceras) RESIDENCIAS

- Más de un 13% de las FAMILIAS CATALANAS tienen una SEGUNDA (o TERCERA) RESIDENCIA
- El 24% de las VIVIENDAS en CATALUNYA tienen este uso.
- El PRECIO del METRO CUADRADO se incrementa un 13% por encima de la media en la Cerdanya, alcanzando el 220% en algunos municipios de l'Empordà.

Fuente: Idealista.



¿Catalunya es una PIJOCRACIA?

8. La BUROCRACIA

- El **TIEMPO** de **ESPERA** para comenzar a **CONSTRUIR** está **entre 18 y 24 meses**:
 - Estudios del terreno
 - Proyecto y solicitud de licencia
 - Burocracia municipal
 - Licencia de Obra Mayor, Tasas y Replanteo
 - Movimiento de tierras
- Es un proceso **LENTO, ARBITRARIO** y **COSTOSO**.

- El **EXCESO** de **REGULACIÓN** no es sinónimo de garantías:
 - Materiales de **ínfima calidad**.
 - Obras **mal ejecutadas**.
 - Construcción en **zonas inundables**.
 - **Fealdad**.

¡TE LO
DIJE!



Fuentes: Observatorio Inmobiliario

9. EL TURISMO



- En el año **2025** llegaron **97 millones** de **TURISTAS** extranjeros, casi un **200%** de la **POBLACIÓN**
- Naut Aran, Penyíscola y Sallent de Gállego reciben más de **50 TURISTAS** por **HABITANTE**; Sant Llorenç de Cardassar recibe **73**.
- El **36%** de los **TURISTAS** **NO** se aloja en **HOTELES**.
- Uhas **350.000 VIVIENDAS** están destinadas al **ALOJAMIENTO TURÍSTICO** (legalmente).
- El **TURISMO** incrementa un **30%** la cuota de **ALQUILER** y un **20%** el coste de la **PROPIEDAD**.

Fuentes: INE, Europa Press, *El País*, *El Confidencial*, EpData y Banco de España.

10. Los “FONDOS BUTRE”

- Un **GRANTENEDOR** debe poseer 10 o más viviendas, o 5 en las “**ZONAS TENSIONADAS**”.
- En el **ÁREA METROPOLITANA DE BARCELONA**, el 36% de la **VIVIENDA** en **ALQUILER** pertenece a **GRANDES TENEDORES**.
- Solo un 8% de la **VIVIENDA** en **ALQUILER** ofertada en España pertenece a **SOCIEDADES DE INVERSIÓN**.
- ¿Son los **únicos RESPONSABLES**? **Nb**, pero no hacen más que **CONCENTRAR** la **PROPIEDAD**. desde 2023 los “fondos buitre” han crecido un 20%.



Fuentes: Observatorio Metropolitano de la Vivienda, Banco de España y CERE

III

SOLUCIONES al PROBLEMA de la VIVIENDA



“SOLUCIONES” “progresistas” al PROBLEMA de la VIVIENDA



SAÚL ADÁN

¿Quieres que te
meta un decretazo?

DECRETO DEL GOBIERNO

- Estancamiento de los **PRECIOS** a base de **PRÓRROGAS OBLIGATORIAS** de los contratos de alquiler vigentes.
- Pago estatal de la **DEUDA** de inquilinos **MOROSOS** vulnerables.
- **SUBIR** el **IVA** al 10% a los **pisos turísticos** (el mismo IVA que la carne, el pescado, las latas de conserva, la pasta o el agua embotellada).
- Destinar un **FONDO** de **10.000 millones de euros** a **PRÉSTAMOS** y **AVALES** para la **PRIMERA VIVIENDA** de los jóvenes.

“SOLUCIONES” “progresistas” al PROBLEMA de la VIVIENDA

ACAMPADA DE SOL

- Prohibición total de los DESAHUCIOS.
- Todos los CONTRATOS de alquiler INDEFINIDOS.
- Reducción de los PRECIOS del alquiler al 50%.
- Nacionalización de los “FONDOS BUTRE”.
- DESAMORTIZAR las viviendas no habitadas.
- Evitar ABUSOS de los arrendadores: no devolver fianza, reparaciones obligatorias...

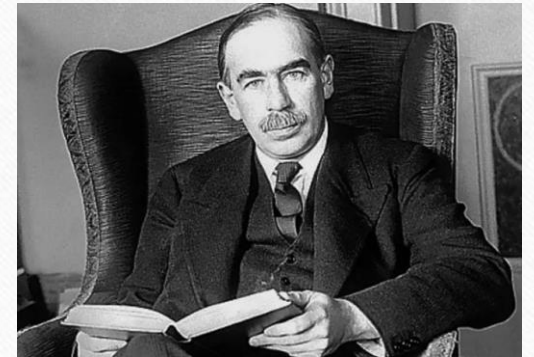


¿Funciona la REGULACIÓN de los ALQUILERES? **Nb**

- ¿Qué implica?

- 1) Los **PRECIOS CONGELADOS** siguen por las nubes.
- 2) Los **PROPIETARIOS** solo escogen a los **INQUILINOS** con **MÁS INGRESOS**.
- 3) Proliferación del **ALQUILER DE HABITACIONES**,
MERCADO NEGRO y **OKUPACIÓN**
- 4) Muchos **PROPIETARIOS** retiran los pisos del mercado.
- 5) Aumenta la **COLA** de los que **NO CONSIGUEN VIVIENDA**

Soy un fraude



John M. Keynes

¿Funciona la REGULACIÓN de los ALQUILERES? **Nb**

Ada Colau, actriz

- Desde que la **GENERALITAT de CATALUNYA** limita los precios de la vivienda de **ALQUILER** (marzo de 2024):
 - La **OFERTA disponible** ha pasado **154.663** pisos en alquiler a **96.742**, una **REDUCCIÓN** de casi **60.000** viviendas (**38%**).
[Fuente: *El Economista*]
Otras fuentes [*El Español*] hablan de una caída del **71%** de la oferta.
 - **EXPERIENCIAS SIMILARES** en **SUECIA** (esperas medias de **11 años**) o **BERLÍN** (pérdida del **60%** de la oferta).



¿Los pisos de PROTECCIÓN OFICIAL son la SOLUCIÓN? **Nb**

- La VPO es **ESCASA**, **CARA** y de **MALA CALIDAD**
- Los barrios VPO son **GUETOS** con ruido, suciedad, delincuencia, okupaciones y droga
- Suben los **IMPUESTOS** a la clase trabajadora en beneficio de una minoría que no trabaja
- **VENDER** o **ALQUILAR** una VPO resulta **casi imposible**: prohibido en 10 años y 90 regulado.
Al final las compran fondos de inversión...

Consultar: *Hablemos con propiedad del problema que nos okupa (Virtud y Revolución).*



MORALEJA

¿Funcionan las políticas de IZQUERDA en materia de VIVIENDA? **Nb**

- Son parches y soluciones parciales a un problema complejo.
- Los gobiernos de izquierda son los principales responsables del problema que pretenden solucionar.
- Nb solucionan la **ESCASEZ DE VIVIENDA**
- Aumentan los **IMPUESTOS** y la **BUROCRACIA**
- Crece la población **PARÁSTA** y **OKUPA**, incentivando la **IRRESPONSABILIDAD**
- Pretenden congelar **PRECIOS**, ya de por sí muy **ELEVADOS**
- Aumenta la **CONCENTRACIÓN** de la **PROPIEDAD** y la **PRECARIEDAD**
- Están vulnerando el supuesto **DERECHO** a la **PROPIEDAD**

Cuba



“SOLUCIONES” “liberales” al PROBLEMA de la VIVIENDA

PROGRAMA del Partido Popular

- **LIBERALIZAR** el mercado de alquiler.
- **CONSTRUCCIÓN** de un millón de viviendas en 4 años liberando suelo público e incentivando a la empresa privada.
- **Desalojo exprés** de los **OKUPAS** en menos de 24 horas.
- El Estado cubrirá el **15-20% del AVAL** de la hipoteca.



El Viso, exclusivo barrio de Madrid en el que vive Alberto Núñez Feijoo.

¿LIBERALIZAR es la SOLUCIÓN? **Nb**

- Países como **Australia**, **Nueva Zelanda** y buena parte de **EE UU**, donde se practican **políticas inmobiliarias LIBERALES** sin apenas intervención estatal:
 - Los **PRECIOS** de la vivienda (alquiler y propiedad) son **PROHIBITIVOS**: el **porcentaje del salario destinado a vivienda** ha aumentado un **40%** (**EE UU**) desde 1984.
 - Las **BURBUJAS** especulativas son crónicas en Oceanía.
 - Las **sociedades de inversión** diseñan procesos de **GENTRIFICACIÓN** para **expulsar a los residentes con bajos ingresos** de un barrio “de moda”.
 - Hay miles de **PERSONAS** sin **HOGAR**



Fuente: Al-Jazeera

¿EL LADRILLAZO es la SOLUCIÓN? **Nb**



- **Nb** hay **MAND** de **OBRA** suficiente: en 2007, el 20% de la población tenía menos de 30 años, en la actualidad solo es el 7%.
La **MEDIA DE EDAD** en el sector es de 45 años.
La inmensa mayoría de los **PROFESIONALES CUALIFICADOS**, se ha jubilado.
Cuando acabe el ciclo constructivo, millones de trabajadores perderían su **EMPLEO** y cerrarían cientos de **EMPRESAS** (crisis del 2008).
- Para dar salida a la vivienda construida, sería necesario **BAJAR** los **TIPOS** de **INTERÉS** y facilitar el **PRÉSTAMO**, lo que no es posible en un ciclo de **INFLACIÓN** como el actual (**GUERRA**).

MORALEJA:

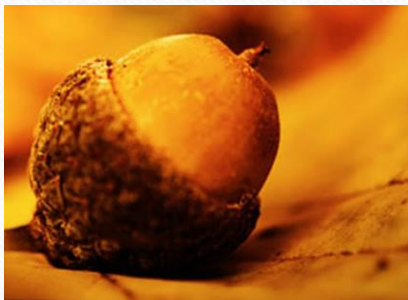
¿Funcionan las políticas de DERECHA en materia de VIVIENDA? **Nb**

- Aumenta la **CONCENTRACIÓN** de la **PROPIEDAD** y la **PRECARIEDAD**.
- También se generan **GUETOS**: barrios ricos y barrios marginales.
- Se iniciaría una nueva **BURBUJA ESPECULATIVA**
- Subirían los **INTERESES** de las **HIPOTECAS** y los **PRECIOS** en general.
- No pueden solucionar el problema de **OFERTA** insuficiente por escasez de **MANDO** de **OBRA** en un contexto ya de por sí **INFLACIONISTA**



Así que... ¿Cuál es la SOLUCIÓN al PROBLEMA de la VIVIENDA?

- Es un PROBLEMA que NO tiene SOLUCIÓN..
...pues SIEMPRE ha existido en un SISTEMA con ESTADO y CAPITALISMO..
...y que solo puede AGRAVARSE
- La SOLUCIÓN es...



la **REVOLUCIÓN INTEGRAL**





1. ACTÚA

- NO VOTES
- NO te QUEJES
- NO te MANIFIESTES
- NO MENDIGUES

...sabes que NO sirve de NADA

TOMA DECISIONES

2 Practica una ECONOMÍA MORAL

- NO ESPECULES
- NO VIVAS de RENTAS

...sabes que NO es ético



VIVE de TU TRABAJO

3. Evita VMR de ALQUILER

- ¿Cómo piensas **PAGAR** el **ALQUILER** cuando seas **VIEJO**?
 - Cuando acabes de **PAGAR** la **HIPOTECA** aumentará tu **CAPACIDAD ADQUISTIVA**
- En Barcelona, la **cuota de ALQUILER** es entre **un 30-50% más elevada** que la **HIPOTECA**
 - Siempre podrás **VENDER** el inmueble y **RECUPERAR** parte de los **GASTOS**
- **NO** existe **LIBERTAD** sin **PROPIEDAD**



4. AHORRA

- **NO** es necesario **VIAJAR** a Nueva York ni a Disneyland..
- Tu HJA de 14 años **NO** necesita un **Iphone 17**...
- **CENAR FUERA** de **CASA** es tirar el **DINERO**..
- Llevar **ROPA** de **MARCA** es de **IDIOTAS**..
- La **DROGA** es **CARA** (y **NO** te conviene)...
- Los **CONCIERTOS** son un aburrimiento..



5. NO ESTÉS SOLO



- VIVE en **PAREJA**
- Crea una **FAMILIA**, ten **HUJOS**
- Riega los LAZOS con tu **FAMILIA EXTENSA**
- Cultiva la **AMISTAD**
- **ASÓCIATE**
- **COMPARTIR vivienda** cura la DEPRESIÓN..
- ...es más **ECONÓMICO**...
- ...y repartirás el **TRABAJO DOMÉSTICO** y las **OBLIGACIONES**..
- (si se hace con **AMOR**, no por **OBLIGACIÓN**).
- Y, además, habrá **MÁS VIVIENDA** disponible.

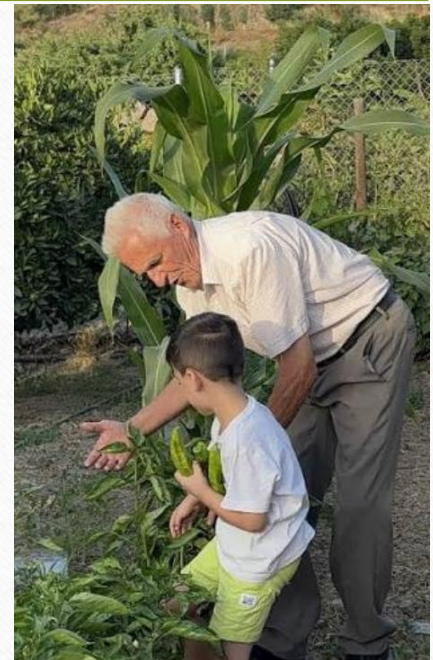
6. VUELVE al RURAL



- Las **CIUDADES**..
 - Son centros de PODER político y económico...
 - y CAMPOS de CONCENTRACIÓN
 - Son deficitarias de POBLACIÓN..
 - y esquilman los RECURSOS NATURALES
 - Son CARAS, INSALUBRES y PELIGROSAS;
 - IMPERSONALES y SUPERFICIALES
 - Las ciudades NO tienen FUTURO.
- REPUEBLA tu PUEBLO y dale **VIDA**
- Compra un TERRENO y CONSTRUYE tu CASA..
 - o reconstruye una CASA en RUINAS
- Haz uso de los BIENES y USOS COMUNALES..
 - o reconstruye la SOCIEDAD COMUNAL
- TRABAJA en algo PRODUCTIVO.

7. INTEGRATE

- CONOCE a tus **VECINOS**.
- **AYÚDALES** y DÉJATE **AYUDAR**.
- No vayas de listo:
tus **TEORÍAS** no van a funcionar en la **PRÁCTICA**.
- CONOCE su **HISTORIA** HABLE su **IDIOMA** COCINA su **COMIDA**
PARTICIPA en sus **FESTAS** y **TRADICIONES**.
- **APRENDE** de ellos. *Allá donde fueres, haz lo que vieres*



8. APRENDE a CONSTRUIR y a REPARAR tu propia CASA

- Todo lo que haces por tu cuenta es más BARATO.
- Si lo haces tú, SABE mucho mejor.
- Si HEREDAS una CASA, CÚDALA con CARIÑO.
- Si has CONSTRUIDO una CASA, piensa que será la CASA de tus HIJOS.
- ASÓCIATE para APRENDER ALBAÑILERÍA, CARPINTERÍA, HERRERÍA, FONTANERÍA, ELECTRICIDAD, MECÁNICA, AGRICULTURA, GANADERÍA, CAZA, PESCA..
- ASÓCIATE para practicar la AYUDA MUTUA: TORNALLOM, BATZARRE, HACENDERA..

<https://www.youtube.com/watch?v=bkVErGoLn6I>



9. TOMA de TIERRA

- NO compres **AIRE** adquiere **TIERRA** y crea **COMUNAL**
- **PLANTA** tu **CASA** PLANTA **ÁRBOLES**. Echa **RAÍCES**.
- **TERRENO, AGUA, COMUNIDAD.**
- ¿O prefieres **vivir ENCERRADO** en la **CELDA** de una COLMENA?
- **VIVE** en **HORIZONTAL**.



10. CREA COMUNIDADES integrales REVOLUCIONARIAS

- El **PODER POLÍTICO** y **ECONÓMICO** nos quiere SOLOS, ATOMIZADOS, DESARRAIGADOS, ENFRENTADOS, IGNORANTES y FANATIZADOS.
- Que las **IDEOLOGÍAS** no te enfrenten con tus **FAMILIARES** y **VECINOS**.
- NO caigas en la **FALACIA** del **FALSO DILEMA** (izquierda o derecha).
- NO confíes en los **POLÍTICOS** ni en las **INSTITUCIONES**.
- NO se puede **SOBREVIVIR** solo:
si TRANSFORMAS tu VIDA, transformas la **SOCIEDAD**.



<https://www.editorialbagauda.com/product/6896089/vida-comunal-y-transformacion-la-comunidad-integral-revolucionaria>